



こんにちは！高建ハウジングです！



みなさん2022年新春☆いかがお過ごしですか？

明けまして おめでとうございます！ 本年も宜しくお願い致しますo(*´˘*)o

雪の多いスタートとなった2022年☆ ホームセンターでは、融雪剤が品切れになったそうです。国土交通省が、アイスバーンや積雪・着雪の際によく使う融雪剤！ご自宅で使用されていますか？一般的に売られている融雪剤には種類が2通りあります。

塩化カリウム【凍結防止剤】と 塩化カルシウム【融雪剤】 です。



簡単に言うと 塩化カリウムは『塩』なので、お庭の草木がダメになったり、コンクリートに塩分が染み込んでコンクリートがボロボロになってしまう恐れがあるので注意が必要です。

使い分けとしては、雪が降る前や路面が凍結しそうな時に撒くのが【塩化カリウム】。

雪が積もったり、路面が凍ってから撒くのが【塩化カルシウム】と覚えておきましょう！



オイラ、やっちゃったよ・・・(´；ω；`)



洗面台や人工大理石のシンクなどに、ヘアピンや缶詰の空き缶などをうっかり置いてしまい
(人造大理石も含む)

茶色い跡が付いちゃった・・・なんてありませんか？



髪が長い頃、よくお風呂場や洗面台でうっかり置きちゃってました(ノ◇≡。)ビーン!!

この茶色い原因は、そう！『サビ』です！(๑`^´๑)プンプン!! !!

1滴でも水滴が付いていると、たった1日で茶色く色が付いてしまい落ちなくてガッカリします。

皆さんは、このサビどうやって落としますか？ クレンザー？ 食器用洗剤？ タワシ？

そんな時は、市販のハイドロハイター (ホームセンターなどに売ってます) を使って指で擦ってみましょう☆

なかなか強力な洗剤なのでゴム手袋はしてくださいね！指で擦っているうちに、ジワジワと

サビ跡が解けるように落ちていくのを実感出来ます。(プラスチック製品に付いたサビも落ちます。)

これで安心☆よ～しっ、置くぞ～♪ いやいや置くのを止めなさい!(バノバノ・ω・)ナナイ



人工大理石のキッチン、メラミンスポンジを使って汚れを落とすと 細かい傷が付いてくすんで見えてしまうので使わない方がいいです。(擦る強さにもよります)



住宅設備には、使ってはいけない洗剤、使ってはいけない道具がありますので注意が必要です。使ってみたい洗剤や道具は、端っこの方で試してから使用しましょう！



2022年♪こどもみらい住宅支援事業が始まるよ～♪



政府が2050年カーボンニュートラルの実現の観点から、子育て世代や若者夫婦世帯による、高い省エネ性能を有する新築住宅の取得や、住宅の省エネ改修等に対して補助により、負担軽減を図り、住宅ストックの形成を図る事業です！

え？(・◇・)？ いや、私の車はオートマなので、あんまりニュートラは、使いませ～ん💡

え？そうゆう事じゃない？ カーボンなんて何なんだべ…頭がボーンだわ…💡 (´・ω・`;)A) アセアセ

簡単に説明すると、『二酸化炭素を減らす為に省エネの住宅にリフォームしたり、省エネ住宅を建てたら助成金をあげますよ！』という政策です。💰

【こどもみらい住宅支援事業】というだけあって、若者世帯や子育て世帯に手厚い制度になっています。これから新築住宅をお考えの子育て世帯や若者世帯の場合は最大で100万円、リフォームの場合は45万もらえるので是非、活用して頂きたい制度です。(若者世帯=39歳以下の世帯)

「じゃウチは小さい子供いないし関係ないわね(´-д-;)ゞ」と思ったアナタ！ありますよ～！

リフォームに関しては、全世帯が対象となり最大で30万円受け取れます。

前回の住宅エコポイントは、商品の交換でしたが今回は現金で還元してくれるのでお財布事情にやさしいと言っても過言ではありません。



今回の該当するリフォーム工事に、宅配ボックスの設置や防音ドアや窓の設置、レンジフードの交換、ビルトインガスコンロ（IHも含む）、浴室乾燥機や食洗機なども含まれます。

住宅エコポイントの時に該当しなかった工事が、多々あります♪

しかも今回はシステムキッチン交換の場合も対象になり、補助金がもらえるので嬉しいですね！

この【こどもみらい住宅支援事業】は、登録事業者が申請等を行うことが原則ですので

「ちょっと話を聞いてみたい」「私の家は該当するのかしら？」と思われる方は、弊社にお問合せ下さい。ご家庭でやりたかったリフォームがこの制度を利用して可能かどうかをお調べ致します。

(※この制度は登録事業者のみ工事や手続きをすることになっているので手続きはお任せ下さい。)

愛着のある我が家も、そろそろ手入れの時期かな？とお考えの方！高建ハウジングでは、政府や県・市町村の住宅にまつわる政策を利用して少しでも還元できるような形で皆さんの大切なご自宅のお手入れのお手伝いをさせて頂けたらと思っています。



では、また次回お会いしましょう☆☆！！(9´・ω・`)9+°*。°+